

云南农业大学校内商铺公开招租项目 中标公示

云南润滇工程技术咨询有限公司受云南农业大学科技产业开发有限责任公司（云南农业大学国有资产经营公司）委托，于2019年1月29日在云南润滇工程技术咨询有限公司开标室完成了云南农业大学校内商铺公开招租项目，采用公开招标方式，按规定程序进行了开评标，现就本次招标的评标结果公示如下：

- 一、招租项目名称：云南农业大学校内商铺公开招租项目；
- 二、招租项目编号：云润政采2019-004号；
- 三、招租内容：

序号	具体位置	面积 M ²	底价（元/年）	经营范围
1	游泳池对面 A1 号	85	61200	风味小吃、餐饮
2	游泳池对面 A2 号	100	66000	风味小吃、餐饮
3	游泳池对面 A3 号	125	75000	风味小吃、餐饮
4	东校区二食堂旁 11 号商铺	23	22080	书店
5	东校区洗澡堂左侧商铺	28	18480	理发、美发
6	16 幢 9 号商铺	17	23868	水果
7	16 栋学生宿舍内洗衣房	35	10500	干洗、熨烫、衣物织补
8	东校区二食堂旁 6 号商铺	14	14280	不限
9	东校区二食堂旁 7 号商铺	14	13944	不限
10	东校区二食堂旁 8 号商铺	14	13440	不限
11	东校区二食堂旁 9 号商铺	14	13440	不限
12	东校区二食堂旁 10 号商铺	14	12600	不限
13	东校区教工宿舍 8 栋旁附 1 号	88	63360	不限
14	学生公寓 8 幢 5 号商铺	21	27408	不限

备注：

1、指定经营范围的铺面，必须严格按照所列经营范围经营，如发现未按指定经营范围经营的，招租方有权终止合同；

2、本页所列不限定经营范围的商铺，根据相关规定，严格禁止开展餐饮、快递物流、酒吧、网吧、KTV 等娱乐项目及其他与学校整体氛围不相符的经营服务。

四、公告媒体及日期：本项目于 2019 年 1 月 7 日在“云南省政府采购网”、“云南农业大学国有资产经营公司（云南农业大学科技产业开发有限责任公司）网页”、“云南润滇网”上发布公告；

五、定标日期：2019 年 1 月 29 日；

六、投标截止（开标）时间：2018 年 1 月 29 日 11：00 时；截标地点：云南润滇工程技术咨询有限公司开标室；

七、评标委员会成员：汤书波（组长）、周际瓚、李志平、冯井荣、胡亚东（业主代表）；

八、废、流标情况：符合性审查未通过 5 家

投标人名称	未通过原因
聂小冲	签字盖章不齐全
温肇宽	响应文件封面不符合招标文件要求
李国金	响应文件封面不符合招标文件要求
刘湘平	未按招标文件要求提供相应数量的响应文件正副本
郭娇	未按招标文件要求提供相应数量的响应文件正副本

九、中标结果：

游泳池对面 A1 号

中标人名称	中标价（元）
肖仔湘	88670
游泳池对面 A2 号	
中标人名称	中标价（元）
刘川湘	69000
游泳池对面 A3 号	
中标人名称	中标价（元）
杨朝荣	150800
东校区二食堂旁 11 号商铺	
中标人名称	中标价（元）
郭莎	40000
东校区洗澡堂左侧商铺	
中标人名称	中标价（元）
王洪	23800
16 幢 9 号商铺	
中标人名称	中标价（元）
朱梦峥	41000
16 栋学生宿舍内洗衣房	
中标人名称	中标价（元）
付刚芬	13000
东校区二食堂旁 6 号商铺	
中标人名称	中标价（元）
刘国和	53100
东校区二食堂旁 7 号商铺	
中标人名称	中标价（元）
晏经文	40800

东校区二食堂旁 8 号商铺	
中标人名称	中标价（元）
张自鸿	26000
东校区二食堂旁 9 号商铺	
中标人名称	中标价（元）
刘建飞	25000
东校区二食堂旁 10 号商铺	
中标人名称	中标价（元）
陈谨	14000
东校区教工宿舍 8 栋旁附 1 号	
中标人名称	中标价（元）
云南去哪儿国际旅行社有限公司 金盾小区门市部	84800
学生公寓 8 幢 5 号商铺	
中标人名称	中标价（元）
赵迪	52000

十、招标代理服务费：无

十一、联系事项：

招租人：云南农业大学科技产业开发有限责任公司（云南农业大学国有资产经营公司）

联系人：胡老师 联系电话： 0871-65236657

招租代理机构：云南润滇工程技术咨询有限公司

联系人及电话：吴工 15368057681 罗工 18687724032

地 址：昆明市西山区采莲路共信时代广场 B 座 21 楼

十二、公告期限为：发布公告后 1 个工作日。各有关当事人对中标结果有异议的，可以在中标公示有效时间内以书面形式向（云南农业大学科技产业开发有

限责任公司（云南农业大学国有资产经营公司）或云南润滇工程技术咨询有限公司）提出质疑逾期将不再受理。